

# Projektliste und Referenzen

Patrik G. A. Moccetti, Master of Architecture / SIA / MAS Immobilienmanagement HSLU / IFZ

## 2017 - heute

| Projekt          | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung   | Adresse                          | Position / Funktion                         | Bauherrschaft  | Baujahr        | Bausum.  |
|------------------|-----|--|----------------------------------|---|--|----------------|----------|
| Neubau von MFH   |     | Neubau «Tinktur Grün»<br>13 Mietwohnungen,                                       | Käsereistrasse<br>5644 Auw AG    | Leiter Baumanagement<br>(Totalunternehmung) | Privater Investor:   | 2019 -<br>2020 | 4 Mio.   |
| Neubau von 2 MFH |     | LUWA Areal<br>Neubau von 197 Mietwohnungen,<br>4000 m2 Dienstleistungsflächen    | Luzernerstrasse<br>5630 Muri AG  | Leiter Baumanagement<br>(Totalunternehmung) | Allianz Versicherungen<br>Zürich                           | 2017 -<br>2020 | 110 Mio. |
| Neubau von 2 MFH |     | Neubau «Fin und Felix»<br>Neubau von 2 MFH mit 14 Wohnungen<br>Stockwerkeigentum | Dänkelbachweg<br>5426 Lengnau AG | Leiter Baumanagement<br>(Totalunternehmung) | Feldmann Immobilien<br>Luzernerstrasse 15c<br>5630 Muri AG | 2018 -<br>2020 | 7 Mio.   |
| Neubau von 2 MFH |     | Neubau «Seeblick»<br>2 MFH mit 8 Wohnungen<br>Stockwerkeigentum                  | Kirchrain<br>8824 Schönenberg ZH | Leiter Baumanagement<br>(Totalunternehmung) | Feldmann Immobilien<br>Luzernerstrasse 15c<br>5630 Muri AG | 2017 -<br>2019 | 6.2 Mio. |

## 2017, Unabhängiger Bauherrenberater / Treuhänder

| Projekt                                   | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung   | Adresse  | Position / Funktion  | Bauherrschaft   | Baujahr        | Bausum.  |
|---|-----|--|--|--|---|----------------|----------|
| Neubau von 2 MFH                          |     | Neubau Stockerstrasse<br>Neubau von 2 MFH mit 14 Wohnungen<br>Projektentwicklung mit Investorenwettbewerb  | Stockerstrasse 35/37,<br>8810 Horgen, ZH         | Bauherrenberater- und Vertreter<br>Projektentwicklung / Finanzierung<br>TU-Vertragswesen<br>Kontrolle Ausführungsplanung<br>Bau- und Qualitätskontrollen<br>Werksabnahmen / Übergabe | Susanne Vasserot<br>Seestrasse 224,<br>8810 Horgen<br><br>Gian Davide Moccetti<br>Hegenmatt 19<br>8038 Zürich | 2015 -<br>2018 | 6.7 Mio. |
| Totalsanierung<br>Riegelhaus              |     | Totalsanierung 6 ½ Zimmer Riegelhauses<br>mit Einbau einer Dachterrasse (Baujahr 1796)<br>Projektentwicklung / Baubewilligungsverfahren mit<br>Kanton und Gemeinde, (Denkmalschutz)<br>Bauausführung | Kalkofenstrasse 18a,<br>8810 Horgen, ZH          | Eigentümer<br>Architekt<br>Bauleitung  | Private Investition<br>Patrik Moccetti<br>Im Rührets 4<br>8803 Rüschiikon                                     | 2017 -<br>2018 | 0.4 Mio. |
| Totalsanierung<br>Ferienhaus<br>(Rustico) |     | Totalsanierung eines Rustico in Aranno / TI<br>Projektentwicklung / Baubewilligungsverfahren mit<br>Kanton und Gemeinde, (Denkmalschutz)<br>Bauausführung  | Rustico ausserhalb<br>der Bauzone<br>6994 Aranno | Eigentümer<br>Architekt<br>Bauleitung  | Private Investition<br>Patrik Moccetti<br>Im Rührets 4<br>8803 Rüschiikon                                     | 2017 -<br>2018 | 0.2 Mio. |

## 2016 – 2017, Zürich Versicherungsgesellschaft / Zurich IMRE AG (Gebietsvertretung Region Basel, Zürich, Tessin)

| Projekt   | Nr.  | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse                                      | Position / Funktion  | Bauherrschaft                     | Baujahr   | Bausum.   |
|---|------|---|--|--|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Sanierung in bewohntem Zustand                              | 1394 | Caspar Wüeststr. 39-42, Zürich<br>Sanierung von 54 Wohnungen teilweise in bewohntem Zustand.<br>Ertüchtigungsmassnahmen                                       | Caspar Wüeststr. 39-42, Zürich               | Bauherrenvertreter<br>Projektsteuerung<br>Projektentwicklung bis Baubewilligung  | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2017 | 5.5 Mio.  |
| Revitalisierung Einkaufszentrum                             | 1455 | Revitalisierung Einkaufs-Zentrum Oberdorf, Sanierung in 2 Etappen<br>Revitalisierung des Zentrums<br>Wiederherstellung Teilflächen<br>Ertüchtigungsmassnahmen | Affoltern a. A. - Zentrum Oberdorfstr.       | Bauherrenvertreter<br>Projektsteuerung / Controlling<br>Leitung der Bewirtschaftung / Centermanagement                     | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2017 | 9.5 Mio.  |
| Ersatzneubau  | 2385 | Wohnüberbauung Oerlikonerstrasse<br>Ersatzneubau mit 26 Wohnungen<br>Projektentwicklung bis zur Baueingabe  | Oerlikonerstr. 83 – 87, Zürich               | Bauherrenvertreter<br>Projektsteuerung<br>Projektentwicklung bis Baubewilligung  | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2018-2020 | 8.5 Mio.  |
| Ersatzneubau  | 5382 | MFH Lenggstrasse<br>Ersatzneubau mit 12 Wohnungen   | Lenggstr. 8, Zürich                          | Bauherrentreuhand<br>Baubewilligungsverfahren<br>TU-Submission   | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2017-2019 | 5.5 Mio.  |
| Gestaltungsplan   | 7055 | Zentrumsüberbauung Erlengut<br>Ersatzneubau im Gestaltungsplanverfahren<br>Neubau von 81 Wohnungen und 2400 m2 Büro- und Gewerbeflächen                       | Erlengutstr. 2-8 Erlenbach                   | Bauherrenvertreter<br>Projektentwicklung Kooperative Planung mit der Gemeinde<br>Leitung des Gestaltungsplanes bis Eingabe | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2017-2022 | 33.0 Mio. |
| Totalsanierung und Revitalisierung Wohn- und Gewerbezentrum | 7149 | Zentrum Dorenbach<br>Totalsanierung von 12 Familienwohnungen<br>Revitalisierung von 2400 m2 Retail- und Gewerbeflächen  | Hauptstrasse 4, Dorenbach, Basel             | Bauherrenvertreter<br>Management Bauausführung bis Schlüsselübergabe<br>Controlling  | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2017 | 17.6 Mio. |
| Ersatzneubau  | 7155 | Ersatzneubau „Messe Basel“<br>Wohn- und Gewerbehaus Rosental<br>Ersatzneubau mit 81 Wohnungen und 2800 m2 Gewerbe- und Retailflächen                          | Rosentalstr. 4, Basel                        | Bauherrenvertreter<br>Management Bauausführung bis Schlüsselübergabe<br>Projektsteuerung / Controlling                     | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2018 | 45.0 Mio. |
| Ersatzneubau  | 7204 | Wohn- und Gewerbehaus, Tramstrasse<br>Ersatzneubau mit 26 Wohnungen und 1200 m2 Gewerbe- und Retailflächen  | Tramstr. 2, Schafhauserstr., Zürich-Oerlikon | Bauherrenvertreter<br>Mängelbehebung mit TU u. Mieter<br>Bauberechnung   | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2017 | 16.5 Mio. |

|                                 |      |  |  |  |                                   |            |           |
|---------------------------------|------|--|--|--|-----------------------------------|------------|-----------|
| Gesamtsanierung und Erweiterung | 7511 | Gesamtsanierung und Erweiterung MFH, Gesamtsanierung und Erweiterung von 8 Familienwohnungen<br>Statische Ertüchtigung | Giesshübelstr. 98, Zürich                            | Bauherrenvertreter<br>Management Bauausführung bis Schlüsselübergabe                     | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 2016-2017  | 3.3 Mio.  |
| Gesamtsanierung                 | 7789 | Gesamtsanierung und MFH Oetlingerstrasse<br>Gesamtsanierung von 38 Wohnungen<br>Statische Ertüchtigung                 | Oetlingerstrasse 8/10<br>Basel                       | Bauherrenvertreter<br>TU Verhandlungen und Vertragsabschluss<br>Management Bauausführung | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 22016-2018 | 6.5 Mio.  |
| Gesamtsanierung                 | 7842 | Gesamtsanierung und MFH Güterstrasse<br>Gesamtsanierung von 38 Wohnungen<br>Statische Ertüchtigung                     | Güterstr. 173-179<br>Basel                           | Bauherrenvertreter<br>TU Verhandlungen und Vertragsabschluss<br>Management Bauausführung | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 22016-2018 | 6.7 Mio.  |
| Akquisition                     |      | Residenza Merlina<br>Neubau von 36 Wohnungen   | Lugano Viganello<br>Via Merlina, Mappale 8<br>Tessin | Bauherrenvertreter<br>Akquisitionssupport  | Zurich Versicherungs-Gesellschaft | 22017-2019 | 15.5 Mio. |

## 2014 - 2016 Emch + Berger AG Gesamtplanung Hochbau, Zürich

| Projekt                           | Nr.   | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse                                 | Position / Funktion  | Bauherrschaft   | Baujahr     | Bausum.   |
|-----------------------------------|-------|---|---|--|---|-------------|-----------|
| Neubau von 2 MFH                  | 15003 | Neubau Stockerstrasse<br>Neubau von 2 MFH mit 14 Wohnungen<br>Projektentwicklung mit Investorenwettbewerb   | Stockerstrasse 35/37,<br>Horgen, ZH     | Bauherrenberatung / Vertreter<br>Projektentwicklung<br>Projektsteuerung / Controlling<br>Koordination der Finanzierung | Frau Susanne Vasserot<br>Seestrasse 224,<br>8810 Horgen                     | 2015-2017   | 10.7 Mio. |
| Sanierung von 12 MFH              | 07247 | Wohnüberbauung Grindelstrasse<br>Sanierung von 96 Wohnungen teilweise in bewohntem Zustand.<br>Ertüchtigungsmassnahmen MFH und Autoeinstellhalle  | Grindelstrasse 41-61,<br>Volketswil, ZH | Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling<br>Leitung der Bewirtschaftung              | HIG Anlagestiftung<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>Herr Roger Zanolli | 2014-2016   | 14.0 Mio. |
| Sanierung von 2 MFH               | 07219 | Wohnüberbauung Obernauerstrasse<br>Sanierung von 25 Wohnungen teilweise in bewohntem Zustand.<br>Aufstockung von 4 Attikawohnungen (Holzbau)<br>Ertüchtigungsmassnahmen MFH und Autoeinstellhalle | Obernauerstrasse 5/7,<br>Kriens (LU)    | Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling<br>Leitung der Bewirtschaftung              | HIG Anlagestiftung<br>Löwenstrasse 25<br>8001 Zürich<br>Herr Roger Zanolli  | 2014 - 2015 | 6.0 Mio.  |
| Neubau von 3 MFH mit 42 Einheiten | 07263 | Wohnüberbauung Matrüti<br>Neubau von 3 MFH mit 42 Einheiten<br>Wohnüberbauung mit alters gerechtem Wohnen   | Dorfstrasse 18a-c,<br>Fislibach, AG     | Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling<br>Leitung der Bewirtschaftung              | HIG Anlagestiftung<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>Herr Fritz Burri   | 2014-2016   | 15.5 Mio. |

|  |       |  |  |  |  |                |                |
|--|-------|--|--|--|--|----------------|----------------|
| Ersatzmassnahmen<br>Siemens Produktion | 14014 | Ersatzmassnahmen Verlagerung Siemens-<br>Produktion für:<br>Produktion der Brandmelder-Anlage<br>EMV-Labor und Laborflächen<br>Visitor-Center / Training-Center und Kommunikation-<br>Center | Siemensareal<br>6300 Zug   | Projektleitung<br>Projektsteuerung / Controlling   | Siemens Real Estate<br>Zählerweg 11<br>6300 Zug  | 2015 -<br>2016 | 15.5 Mio.      |
| Neubau Siedlung<br>(Ersatzbau)         | 14047 | Wohnüberbauung „Sunnige Hof“ (Bau in 2 Etappen)<br>Neubau von 377 Wohnungen<br>60 Reihen-Einfamilienhäuser<br>3200 m2 Gewerbeflächen   | Mattenhof,<br>Dübendorferstrasse<br>Stettbach, ZH                  | Projektleitung<br>Logistik und Terminplanung<br>Controlling                              | HRS Real Estate AG<br>8050 Zürich<br>für die<br>Baugenossenschaft<br>„Sunnige Hof“                           | 2015 -<br>2017 | 165 .0<br>Mio. |
| Sanierung                              | 08208 | Wohnüberbauung, Zürcherstrasse<br>für Schindler PK (Pensionskasse)<br>Statische Ertüchtigungen und Sanierung der<br>Autoeinstellhallen   | Zürcherstrasse 40/42,<br>Schlieren, ZH                             | Akquisition / Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling | HIG Asset Management<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>In Zusammenarbeit:<br>Schäppi Verwaltungen        | 2015           | 0.4 Mio.       |
| Sanierung                              | -     | Wohnüberbauung, Rütistrasse<br>Statische Ertüchtigungen und Sanierung der<br>Autoeinstellhallen  | Rütistrasse 60-62, Adliswil<br>ZH                                  | Akquisition / Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling | HIG Asset Management<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>In Zusammenarbeit:<br>Privera Verwaltungen<br>AG  | 2015 -<br>2016 | 0.4 Mio.       |
| Sanierung                              | -     | Wohnüberbauung Sihlweisdstrasse,<br>Statische Ertüchtigungen und Sanierung der<br>Autoeinstellhallen   | Sihlweisdstrasse,<br>Leimbach, Zürich                              | Akquisition / Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling | HIG Asset Management<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>In Zusammenarbeit:<br>Intercity Verwaltungs<br>AG | 2015 -<br>2016 | 0.6 Mio.       |
| Sanierung                              | -     | Wohnüberbauung Mädern<br>Statische Ertüchtigungen und Sanierung der<br>Autoeinstellhallen  | Chliridstrasse 12-16<br>Allmendstrasse 40-44<br>8154 Oberglatt, ZH | Akquisition / Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling | Privera Verwaltungen<br>AG   | 2015 -<br>2016 | 0.5 Mio.       |
| Sanierung                              | -     | Wohnüberbauung Burstwiesenstrasse<br>Fassaden-Sanierung  | Burstwiesenstrasse 37-43<br>/ 65-69, 8606 Greifense                | Bauherrentreuhand<br>Bauherrenvertretung<br>Projektsteuerung / Controlling               | HIG Anlagestiftung<br>Löwenstrasse 25,<br>8001 Zürich<br>In Zusammenarbeit:<br>UtoNova Verwaltungen<br>AG    | 2015 -<br>2016 | 0.2 Mio.       |

## 2011 – 2013, Uster AG, Wädenswil

| Objekt / Projekt | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung | Adresse | Position / Funktion | Bauherrschaft | Baujahr | Bausum. |
|------------------|-----|--------------------------------|---------|---------------------|---------------|---------|---------|
|------------------|-----|--------------------------------|---------|---------------------|---------------|---------|---------|

|   |  |  |  |  |                |           |
|---|--|--|--|--|----------------|-----------|
| Projektentwicklung und Akquisition                        | Erarbeitung und Mitverfassung von rund 70 Projektstudien zur Sicherstellung der Auslastung der Uster AG                          | Region Zürich und Säuliamt                 | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurf  | Uster AG<br>Generalplanungen<br>Wädenswil  | 2011-<br>2013  | -         |
| Neubau 2 MFH  | Wohnüberbauung Hangenmoos<br>10 Luxus-Eigentumswohnungen mit Seesicht,<br>Unterniveaugarage                                      | Hangenmosstrasse 10-12,<br>8820 Wädenswil  | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurf  | Uster AG<br>Generalplanungen<br>Wädenswil  | 2013           | 8.0 Mio.  |
| Neubau MFH  | MFH Mühlestrasse 25<br>3 Familienhaus mit Luxus-Wohnungen (Seesicht)<br>Unterniveaugarage  | Mühlestrasse 25,<br>8803 Rüschlikon,       | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurfs-und Ausführungsplanung<br>Controlling der Bauleitung                        | Andreas u. Thomas<br>Rupp<br>8803 Rüschlikon<br>privater Kunde   | 2011 -<br>2013 | 3.5 Mio.  |
| Erweiterung<br>Gewerbehau<br>Fahrzeugaustellung           | Gewerbehauuserweiterung Au<br>Erweiterung und Umbau Gewerbehau mit<br>Autoausstellung und Lagerflächen                           | <b>Seestrasse 3, Wädenswil</b>             | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurfs-und Ausführungsplanung  | Star Unity AG<br>Seestrasse 135<br>8804 Au   | 2012 -<br>2014 | 3.5 Mio.  |
| Projektentwicklung<br>Verkaufsstandort<br>Mit COOP        | Coop Verkaufsladen Kilchberg<br>Projektentwicklung in Zusammenarbeit mit Coop AG<br>Zürich Immobilien und der Gemeinde Kilchberg | Bahnhofstrasse 12,<br>8802 Kilchberg       | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurf<br>Verhandlung mit und Amtsstellen   | Coop Zürich Zürich-<br>Immobilien<br>Herr Roger Vogt<br>Herr Fritz Ulmann<br>und<br>der Gemeinde Kilchberg | 2012-<br>2013  | 4.5 Mio.  |
| Wettbewerb<br>Öffentlicher<br>Gestaltungsplan<br>Mit COOP | Wohnüberbauung mit 42 altersgerechten<br>Wohnungen<br>und Coop Verkaufsladen   |  | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurf  | Coop Zürich Zürich -<br>Immobilien<br>Herr Roger Vogt<br>Herr Fritz Ulmann                                 | 2011-<br>2013  | 25.5 Mio  |
| Privater<br>Gestaltungsplan<br>Mit Migros                 | Privater Gestaltungsplan Oberdorf<br>Wohnüberbauung mit 52 altersgerechten<br>Wohnungen<br>und Migros-Verkaufsladen              | Oberdorfstrasse 26 – 32<br>,8802 Wädenswil | Gesamtleiter<br>Akquisition/ Projektentwicklung<br>Leitung des Projektentwurf<br>Verhandlung mit mehreren Eigentümern<br>und Amtsstellen | In Zusammenarbeit mit<br>MIGROS Zürich,<br>Immobilien<br>Fam. Hürlimann<br>Priv. Erbenegemeinschaft        | 2012-<br>2013  | 28.0 Mio. |
| Sanierung EFH   | Seegüetli (Liegenschaft mit Seeanstoss)<br>Sanierung und Aufstockung EFH   | Seeweg<br>8802 Wädenswil                   | esammtleiter<br>Akquisition / Projektentwicklung<br>Entwurfs-und Ausführungsplanung  | Andreas u. Thomas Rupp<br>8803 Rüschlikon<br>privater Kunde  | 2012 -<br>2014 | 0.5 Mio.  |

## 2009 – 2010, Losinger Marazzi, Zürich

| Objekt                             | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse       | Position / Funktion  | Bauherrschaft           | Baujahr       | Bausum. |
|------------------------------------|-----|---|---------------|--|-------------------------|---------------|---------|
| Projektentwicklung und Akquisition |     | Erarbeitung und Mitverfassung von rund 10 Projektstudien und TU / GU-Offerten | Region Zürich | v. Abteilungsleiter Akquisition Renovation<br>Akquisition / Projektentwicklung | Losinger Marazzi Zürich | 2009-<br>2010 | -       |

|  |   |   |                                   | Entwurf  |  |             |           |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|-------------|-----------|
| Sanierung MFH  | - | Total-Sanierung MFH Seefeldstrasse        | Seefeldstrasse 116, 8008 Zürich   | v. Abteilungsleiter Akquisition Renovation<br>Gesamtleiter Projektwettbewerb GU-Mandat | Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG<br>Vertreten durch:<br>Zürich IMRE AG<br>Investment Management & Real Estate Zürich | 2009 - 2010 | 8.5 Mio.  |
| Projektwettbewerb TU-Submission<br>Sanierung Alterszentrum | - | Total-Sanierung Alterszentrum Adlergarten | Gärtnerstrasse 1, 8400 Winterthur | v. Abteilungsleiter Akquisition Renovation<br>Gesamtleiter Projektwettbewerb TU-Mandat | Stadt Winterthur<br>Amt für Hochbau<br>Technikumstrasse 81<br>8401 Winterthur  | 2009 - 2010 | 44.0 Mio. |

## 1995 – 2009, ( Berufliche Tätigkeit als Architekt) bei G. D. Moccetti Architekt ETH, Zürich

Projekte deren Projektnummern mit rot gekennzeichnete sind werden auf Wunsch separat nochmals ausführlicher dokumentiert und illustriert

| Objekt   | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung   | Adresse   | Position / Funktion  | Bauherrschaft  | Baujahr     | Bausum.   |
|--|-----|--|---|--|--|-------------|-----------|
| Neubau MFH<br>Aufstockung bestehendes Parkhaus           | 231 | Mehrfamilienhaus Bahnhof-Parking<br>Wohnüberbauung am Bahnhof Adliswil mit 46 altersgerechten Wohnungen auf bestehendes Parkhaus aufgestockt | Poststrasse 11 / 13<br>8134 Adliswil            | Projektleitung / Teamleitung<br>Vertragsverhandlungen<br>Baueingabeverfahren<br>Ausführungsplanung             | Piller & Co.<br>und<br>Credit-Suisse<br>Fond Living-Plus | 2007-2009   | 16.5 Mio. |
| Geschäftshaus<br>(Ersatzbau, Neubau Dienstleistungszone) | 229 | Büro und Gewerbehaus „Baslerpark“<br>3'500m2 Büro und Dienstleistungsfläche<br>Baurechtsvertrag  | Mürtschenstr. 29<br>8048 Zürich                 | Projektleitung / Teamleitung<br>Vertragsverhandlungen<br>Baueingabeverfahren<br>Ausführungsplanung             | Piller & Co.<br>Colt Telecom AG                          | 2007 - 2008 | 13.5 Mio. |
| MFH<br>(Ersatzbau, Kernzone)                             | 229 | Residenz Miralago<br>Mehrfamilienhaus mit 4 luxuriösen Eigentumswohnungen  | Schwabachstrasse 51<br>8706 Feldmeilen          | Teamleitung<br>Akquisition des Projektes,<br>Vertragsabschluss, Koordination<br>Baueingabe, Ausführungsplanung | Aparte AG /<br>B Immobilien Investment AG                | 06-08       | 2.6 Mio.  |
| MFH<br>(Ersatzbau, Kernzone)                             | 228 | Residenz Miralago<br>Mehrfamilienhaus mit 9 luxuriösen Eigentumswohnungen  | Ländstrasse 84<br>8706 Feldmeilen               | Teamleitung<br>Akquisition des Projektes,<br>Vertragsabschluss, Koordination<br>Baueingabe, Ausführungsplanung | Aparte AG /<br>B Immobilien Investment AG                | 06-08       | 4.6 Mio.  |
| MFH + DEFH<br>(Ersatzbau, Wohnzone)                      | 230 | Residenz Tre Pioppi<br>Mehrfamilienhaus mit 9 luxuriösen Eigentumswohnungen und ein Doppel Einfamilienhaus                                   | Seestrasse -<br>8700 Küsnacht                   | Teamleitung<br>Ausführungsplanung  | AGEW AG  | 06-07       | 8.8 Mio.  |
| MFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                | 227 | Mehrfamilienhaus mit 5 luxuriösen Eigentumswohnungen   | Schneckenmannstrasse -<br>8044 Zürich- Fluntern | Teamleitung  | Fr. Dr. Wehrli   | 06-07       | 3.3 Mio.  |

|   |              |  |   |   |   |       |           |
|---|--------------|--|---|---|---|-------|-----------|
|   |              |  |   | Akquisition des Projektes,<br>Vertragsabschluss, Koordination<br>Baueingabe, Ausführungsplanung   |   |       |           |
| MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)           | 226          | MFH alte Landstrasse<br>Mehrfamilienhaus mit 3 Eigentumswohnungen                                    | Alte Landstrasse 123<br>8702 Zollikon                     | Projektleiter<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Oberbauleitung, Kostenmanagement  | Fam. von<br>Schwarzenberg                                 | 06-07 | 2.4 Mio.  |
| MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)           | 225          | MFH Kilchbergstrasse 33<br>Mehrfamilienhaus mit 7 Eigentumswohnungen, Büro<br>und Ladenlokalität     | Kilchbergstrasse 33<br>8134 Adliswil                      | Teamleitung<br>Akquisition des Projektes,<br>Vertragsabschluss, Koordination<br>Baueingabe, Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung und Gestaltung         | Hr. E. Winkler /<br>Werubau AG<br>(Generalunternehmungen) | 06-07 | 3.5 Mio.  |
| 12 MFH<br>(Gestaltungsplan,<br>Neubau)    | 223          | Wohnüberbauung Sonnenpark<br>12 Mehrfamilienhäuser mit je 5 Wohnungen                                | Haslenstrasse –<br>8135 Langnau am Albis                  | Teamleitung<br>Akquisition des Projektes,<br>Vertragsabschluss,<br>Koordination Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung und Gestaltung                     | Promotor<br>DieBauengenering AG<br>(4 Investoren)         | 05-06 | 25.2 Mio. |
| 2 MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)         | 222          | 2 Mehrfamilienhäuser mit je 5 Luxus-<br>Eigentumswohnungen   | Zollikerstrasse 30 / 32<br>8702 Zollikon                  | Teamleitung<br>Koordination Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung und<br>Käuferbetreuung   | Hr. Georg S. Fischer                                      | 05-06 | 8.5 Mio.  |
| 2 MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)         | 219          | Wohnüberbauung Ackermannstrasse<br>2 Mehrfamilienhäuser mit je 4 luxuriösen<br>Eigentumswohnungen    | Ackermannstrasse -<br>8044 Zürich- Fluntern               | Teamleitung<br>Vertragsabschluss,<br>Koordination Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Käuferbetreuung   | Karl Steiner<br>Generalunternehmung<br>AG                 | 05-06 | 6.6 Mio.  |
| 4 Doppel MFH<br>(Neubau, Wohnzone)        | 217          | Wohnüberbauung Höhlistrasse<br>4 Doppel- Mehrfamilienhäuser mit je 10 Wohnungen                      | Höflistrasse 70- 76<br>8135 Langnau am Albis              | Teamleitung<br>Projektleitung / Akquisition des<br>Projektes, Entwurf, Vertrag,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Käuferbetreuung | Brönnimann AG /<br>Werubau AG                             | 04-05 | 22.0 Mio. |
| MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)           | 216          | MFH Weidstrasse<br>Mehrfamilienhaus mit 7 luxuriösen<br>Eigentumswohnungen                           | Weidstrasse 14<br>8803 Rüschlikon                         | Teamleitung, Projektleitung<br>Akquisition, Entwurf,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Käuferbetreuung                            | Hr. R. Wullschleger                                       | 04-05 | 4.8 Mio.  |
| 3 MFH<br>(Neubau, Wohnzone)<br>(2. Phase) | 214 +<br>215 | Wohnüberbauung Carl- Spitteler-Strasse<br>3 Mehrfamilienhäuser mit je 6 Luxus-<br>Eigentumswohnungen | Carl-Spitteler-Strasse 101-<br>103<br>8053 Zürich-Witikon | Projektleitung<br>Entwurf, Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Käuferbetreuung   | Dr. jur. R. Simmen /<br>Bindelle Immobilien AG            | 02-05 | 12.3 Mio. |

|  |       |  |   |  |  |                  |                              |
|--|-------|--|---|--|--|------------------|------------------------------|
| 3 MFH<br>(Neubau, Wohnzone)  | 213   | Wohnüberbauung Robert-Walser-Strasse<br>3 MFH mit je 6 Eigentumswohnungen  | Zugerstrasse / Robert-<br>Walser-Strasse<br>Wädenswil | Projektleiter<br>Baueingabe, Zusammenstellung<br>Verkaufsunterlagen, z.T.<br>Ausführungsplanung, Detailstudien<br>Chronologie und Replik für Klage | Promotor Gaidone SA.                             | 01-02<br>Baustop | 8.1 Mio.                     |
| Gestaltungsplan<br>(Neubau)  | 212   | „Überbauung Sonnengut“<br>204 Wohneinheiten und Büroräumlichkeiten   | Sonnenhofstrasse<br>5621, Zufikon                     | Mitglied des Planungsteam /<br>Bewilligungsverfahren   | Piller<br>Bauunternehmungen AG                   | 00-01            | (78.6<br>Mio.)               |
| 5 MFHB<br>(Neubau, Wohnzone)   | 212.1 | „Wohnüberbauung Sunnepark“ Sektor Süd<br>5 Mehrfamilienhaus- Blöcke mit je 21<br>Mietwohnungen                               | Sonnenhofstrasse 2- 10<br>5621, Zufikon               | Teamleitung<br>Ausführungsplanung, Gestaltung  | Migros Pensionskasse                             | 04-05            | 32.0 Mio.                    |
| 3 MFHB<br>(Neubau, Wohnzone)   | 212.2 | „Wohnüberbauung Sunnepark“ Sektor Süd<br>3 Mehrfamilienhaus- Blöcke mit je<br>14 Eigentumswohnungen                          | Sonnenhofstrasse -<br>5621, Zufikon                   | Teamleitung<br>Ausführungsplanung, Gestaltung  | Tebrag Immobilien AG                             | 04-05            | 12.6 Mio.                    |
| Geschäftshaus<br>(Ersatzbau)   | 197   | Geschäftshaus G44<br>Geschäftshaus mit 3850m2 BGF  | Gotthardstrasse 44<br>8002 Zürich                     | Teamleitung<br>Ausführungsplanung  | Swiss Re   | 02-03            | 11.0 Mio.                    |
| Büro und<br>Dienstleistungs-<br>Gebäude<br>(Ersatzbau,<br>Dienstleistungszone) | 210   | „Gewerbehaus Balsepark II“ (Erweiterung)<br>Büro und Dienstleistungsgebäude 3600 m2 BGF<br>mit kontrollierter Gebäudelüftung | Mürtschenstrasse 39<br>8048 Zürich                    | Projektleiter / Baueingabe,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung  | Piller & Co.                                     | 01-02            | 9.5 Mio.<br>(ohne<br>Ausbau) |
| 3 MFH<br>(Neubau, Wohnzone)  | 208   | Wohnüberbauung Fritz- Honegger- Weg<br>3 MFH mit je 7 Luxuswohnungen mit <b>Minergielabel<br/>des Bundes</b>                 | Fritz- Honegger- Weg 2- 6<br>8803 Rüslikon            | Mitglied des Planungsteam /<br>Bewilligungsverfahren, Gestaltung   | Swiss Re Investors                               | 00-02            | 14.5 Mio.                    |
| EFH Villa<br>(Neubau, Wohnzone)  | 207   | Villa Schildknecht<br>Luxus- Villa mit 925 m2 NGF und Schwimmbhalle  | In der Bethalden 9<br>8803 Rüslikon                   | Mitglied des Planungsteam /<br>Bewilligungsverfahren, Gestaltung   | Hr. E. Schildknecht                              | 00-03            | 9.0 Mio.                     |
| 3 MFH<br>(Neubau, Wohnzone)  | 206   | Wohnüberbauung Säumergut<br>3 MFH mit je 7 Mietwohnungen   | Säumerstrasse 11 - 13<br>8803 Rüslikon                | Projektleiter / Entwurf,<br>Baubewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung  | Zschokke GU AG<br>(Implenia)<br>Verit / ImmoFond | 00-02            | 8.7 Mio.                     |
| EFH Villa<br>(Neubau, Wohnzone)  | 205   | Villa K.u.K.<br>Luxus- Villa mit 900 m2 NGF und Schwimmbhalle  | In der Bethalden 11<br>8803 Rüslikon                  | Mitglied des Planungsteam /<br>Bewilligungsverfahren, Gestaltung,<br>Ausführungsplanung  | Prof. K. Magyar<br>Fr. K. Brodkamp               | 00-02            | 9.5 Mio.                     |
| EFH<br>(Totalsanierung,<br>Kernzone)   | 121F  | La Stalla<br>3 ½ Zimmer Einfamilienhaus (Rustico)  | Via Cantonale 69<br>6918 Figino / Tessin              | Projektleitung / Akquisition, 2. Entwurf,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Oberbauleitung, Bauherrenvertretung      | Fr. J. Moccetti                                  | 00-01            | 0.4 Mio.                     |
| Hotelbau<br>(Gestaltungsplan)  | 201   | McDonald's golden arch hotel<br>Hotelgebäude mit Restauration und 252 Zimmer<br>(Neubau, Gewerbezone)                        | Flughofstrasse 75<br>8153 Rümlang                     | Mitglied des Planungsteam /<br>Baueingabe, Ausführungsplanung  | Imodema AG<br>McDonald's Schweiz<br>AG)          | 98-00            | 25.0 Mio.                    |



|   |     |  |  |  |  |       |                              |
|---|-----|--|--|--|--|-------|------------------------------|
| MFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                       | 200 | MFH In der Bethalden 14<br>4 Luxus- Wohnungen mit 140 – 305 m2 NGF<br>Heizsystem mit Erdsonden                                   | In der Bethalden 14<br>8803 Rüslikon                       | Projektleiter /<br>Planung, Ausführungsplanung,<br>Gestaltung, Käuferbetreuung<br>Bauleitung, Kostenmanagement                           | Baukonsortium<br>Hr. F. Gottstein                            | 98-00 | 3.8 Mio.                     |
| Geschäftshaus<br>(Umbau, Sanierung)<br>(Projektwettbewerb)      | 199 | Bank Maerki Baumann<br>Umbau und Totalsanierung denkmalgeschütztes<br>Geschäftshaus  | Dreikönigstrasse 6<br>8002 Zürich                          | Mitglied des Projektwettbewerbsteam /<br>Stv. Projektleiter /<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung                | Bank Maerki Baumann  | 97-99 | 7.0 Mio.                     |
| 4 DEFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                    | 198 | Wohnüberbauung Grundhof; Phase 3<br>4 Doppel­einfamilienhäuser mit 240 ms NGF  | Grundhofstrasse 12 -26<br>8704 Herrliberg                  | Stv. Projektleitung / Planung,<br>Gestaltung, Verkaufsberatung,<br>Ausführungsplanung  | Hr. A. Haab / Zschokke<br>GU AG (Implenia)                   | 96-98 | 6.5 Mio.                     |
| 3 DEFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                    | 196 | Residenza Via alla Foce<br>3 Doppel­einfamilienhäuser  | Via alla Foce 7 a – c<br>6918 Figino / Tessin              | Projektleitung / Akquisition, Entwurf,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Oberbauleitung, Bauherrenberatung | Fr. J. Moccetti  | 99-00 | 2.4 Mio.                     |
| EFH<br>(Schutzzone,<br>Totalsanierung)                          | 993 | Ca'Mofi ca. 1800<br>Totalsanierung eines Rustico mit Grotto (Steinhaus)<br>in Schutzzone<br>Renovation Rustico mit See- Parzelle | Via Cantonale,<br>Codato Morcote<br>6922 Morcote           | Projektleitung / Entwurf,<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Gestaltung,<br>Oberbauleitung                                 | P. Moccetti<br>(Eigenbedarf)                                 | 99-00 | 0.3 Mio.                     |
| 3 MFH<br>(Ersatzbau,<br>Wohnzone)                               | 194 | Wohnüberbauung Bellariastrasse 15 + 17 /<br>Kappelstrasse 26<br>Mit 3 Luxus-Wohnungen mit 185 – 310 m2 NGF                       | Bellariastrasse 15 + 17<br>Kappelstrasse 26<br>8002 Zürich | Stv. Projektleiter /<br>Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung, Bauleitung<br>Kostenmanagement, Gestaltung,<br>Käuferbetreuung     | Hr. J. Dimmenstein / Hr.<br>Weiss                            | 95-98 | 11.0 Mio.                    |
| 2 MFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                     | 189 | Wohnüberbauung Frohburgstrasse<br>2 Mehrfamilienhäuser mit je 6 Eigentumswohnungen   | Frohburgstrasse 20<br>8057 Zürich                          | Sachbearbeiter / Baueingabe,<br>Bewilligungsverfahren  | Fr. M. Gaberthüel  | 94-98 | 5.2 Mio.                     |
| MFH<br>(Neubau, Wohnzone)                                       | 150 | Residenza Gaidone<br>Mehrfamilienhaus mit 10 Eigentumswohnungen  | Via Gaidone<br>6987Caslano                                 | Projektleiter / Entwurf, Baueingabe,<br>Ausführungsplanung Verkauf,<br>Käuferbetreuung   | Gaidone SA.  | 96-98 | 3.3 Mio.                     |
| Quartierplan<br>6 MFH (Neubau,<br>Gestaltungsplan)              | 171 | „Wohnüberbauung Grundhof „<br>Phase 1 Quartierplanplan<br>Phase 2 6 MFH mit 24 Eigentums- u.12 Miet-Whg.                         | Grundhofstrasse 15 – 25<br>8704 Herrliberg                 | Stv. Projektleiter / Ausführungsplanung<br>Gestaltung, Käuferbetreuung   | Hr. A. Haab / Oerlikon<br>Bührlle Immobilien AG<br>(Allreal) | 95-97 | 18 Mio.                      |
| Büro und<br>Dienstleistungsgebäude<br>mit Hotelbetrieb<br>(UVP) | 170 | Rüdäcker / Centric- Center<br>Büro und Dienstleistungsgebäude mit Hotelbetrieb   | Im Rüdäcker<br>8105 Regensdorf                             | Mitglied des Planungsteams<br>Mitarbeit Bewilligungsverfahren mit UVP<br>(Umwelt Verträglichkeits- Prüfung)                              | ZKB Zürcher<br>Kantonalbank / Piller &<br>Co.                | 95-04 | 275. Mio.<br>(Schätzun<br>g) |

|   |     |   |                                  |   |                   |       |          |
|---|-----|---|----------------------------------|---|-------------------|-------|----------|
| Geschäftshaus mit Ladenlokalitäten (Umbau, Sanierung) | 182 | Geschäftshaus Bahnhofstrasse 40<br>Fassadensanierung des denkmalgeschütztes Gebäude Umbau Laden Bulgari und Ferragamo | Bahnhofstrasse 40<br>8001 Zürich | Sachbearbeiter / Bewilligungsverfahren, z.T. Ausführungsplanung, Gestaltung | R. Ganz und Erben | 94-96 | 3.2 Mio. |
|---|-----|---|----------------------------------|---|-------------------|-------|----------|

## USA Aufenthalt: Studium und Praktika

### 1995 (Praktische Erfahrung für 4 Monate)

### M. Boctor, General Contractors, Los Angeles / USA

| Objekt                | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse                      | Position / Funktion  | Bauherrschaft           | Baujahr | Bausum.         |
|-----------------------|-----|---|------------------------------|--|-------------------------|---------|-----------------|
| Villa in Pasadena USA | -   | Umbau und Erweiterung einer Villa mit Garage, Swimmingpool, und Gästehaus | Pasadena, Los Angeles/ USA   | Projektleiter / Baueingabe, Ausführungsplanung, Detailplanung, | Fam. F. Boctor          | 95      | 0.5 Mio. Dollar |
| The Hollywood Bowl    | -   | "The Hollywood Bowl"<br>Umbau und Erweiterung Freiluftoper                | Hollywood, Los Angeles / USA | Asistent der Bauleitung  | The City of Los Angeles | 95      | 1.5 Mio. Dollar |

### Praktische Erfahrung für 2 Monate) Johnson Fain, Urban- Planungsabteilung

| Objekt              | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung                   | Adresse                     | Position / Funktion   | Bauherrschaft                          | Baujahr          | Bausum. |
|---------------------|-----|--|-----------------------------|-----------------------|--|------------------|---------|
| Studienauftrag Guam | -   | Umbau und Ausbau des zivilen Flughafens von Guam | Insel Guam, Medianen Becken | Recherchen- Assistent | The Airport Assoc.<br>The Gov. of Guam | 94<br>(Studie d) | -       |

### 1993- 1994 (nennenswerter Projekte / Studium Master of Arch.) SCI-ARC (Southern California Institute of Architecture)

| Professor                              | Project                     | Projektname   | Ort             | Position / Funktion   | Bauherr | Jahr | Bausum. |
|--|-----------------------------|---|-----------------|---|---------|------|---------|
| Arch. Tom Main                         | Studienauftrag              | Erweiterung USC (University of Southern California),  |                 | Student<br>Projektwettbewerb  | USC     | 93   | -       |
| Arch. Ray Kapi (Dir. of SCI-ARC)       | Studienauftrag              | Urbanstudie Los Angeles 1994 - 2094   | Los Angeles USA | Student<br>Projektwettbewerb  |         | 93   | -       |
| Prof. Arch. Ray Kapi (Dir. of SCI-ARC) | Diplomarbeit<br>Urbanstudie | Los Angeles 1994 – 2094<br>Machbarkeitsstudie<br>- Wiedereinführung der öffentlichen Verkehrsmittel<br>- Wiederherstellung von Erholungsraum<br>- Neugestaltung der Flussuferzonen<br>- Analyse Verhaltensmuster Bewohner durch Veränderung<br>- Bahnhof- Projekt Schwebebahnen | Los Angeles USA | Student / Dozent<br>Öffentliche Präsentation<br>Projektwettbewerb an der AIA (American international Architects) 1994 im 'convention center' in Los Angeles |         | 94   | -       |

## 1989 - 1993 (nennenswerter Projekte / Studium Bachelor of Arch.) SCI-ARC (Southern California Institute of Architecture)

| Professor             | Projekt        | Projektname  | Ort                  | Position / Funktion | Bauherr               | Jahr  | Bausum.       |
|-----------------------|----------------|--|----------------------|---------------------|-----------------------|-------|---------------|
| Prof. Arch. Stalk     | Studienauftrag | Studienauftrag, Obdachlosenheim  | Las Vegas USA        | Student             | Stadt von Las Vegas   | 93    | 2 Mio. Dollar |
| Prof. Phil. B. Quesan | Studienauftrag | Zentrumsplanung des Dorfplatzes, Ski-Platzes mit Fahrzeugeinstellmöglichkeiten | Briancon, Frankreich | Student             | Gemeinde von Briancon | 91-92 | -             |
| Dir. Arch. M. Wagner  | Studienauftrag | Umnutzungsstudie   | Landarenca /TI       | Student             | Gemeinde Landarenca   | 91-92 | -             |
| Dir. Arch. M. Wagner  | Studienauftrag | Schokoladenfabrik Cima Norma   |                      |                     |                       |       |               |
| Arch. Luigi Snozzi    | Studienauftrag | Umnutzung öffentliche Badeanstalt Zigarren- Fabrik Brisago,                    | Brisago /TI          | Student             | Gemeinde Brisago      | 91-92 |               |

## 1988- 1991 (Praktische Erfahrung als Hochbauzeichner) G. D. Moccetti Architekt ETH, Zürich

| Objekt  | Nr.   | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse  | Position / Funktion  | Bauherrschaft   | Baujahr         | Bausum.                     |
|---|-------|---|--|--|---|-----------------|-----------------------------|
| MFH mit 12 Wohnungen (Neubau)                         | 120.2 | Residenza Sassalto<br>Casa d'appartamenti- multifamiliare<br>(12 appartamenti con autorimassa)                                | Caslano / TI   | Sachbearbeiter /<br>Vorprojekt, Baueingabe,<br>Ausführungsplanung, Hilfsbauleitung                     | Sassalto SA   | 90-92           | 3.2 Mio.                    |
| Geschäftshaus (Umbau, Sanierung)                      | 174   | Geschäftshaus Bahnhofstrasse 82<br>Fassadensanierung des denkmalgeschütztes<br>Gebäude mit Umbau Büroräumlichkeiten           | Bahnhofstrasse 82<br>8001 Zürich                           | Sachbearbeiter /<br>Baubewilligung, Bewilligungsverfahren,<br>Ausführungsplanung                       | Industrial Bank of Japan  | 90-92           | 11.0 Mio.                   |
| Wohn- und Geschäftshaus (Ersatzbau, WAP-Zone)         | 160   | Wohn- und Geschäftshaus Neugasse<br>Grundauftrag; 15 Wohnungen und 6300 m2 Büro<br>Erweiterung; 4 Wohnungen und 2200 m2 Büro  | Neugasse 18,<br>Ackerstrasse 12, 8005<br>Zürich            | Sachbearbeiter /<br>Beihilfe für Baueingaben   | Telecom, PTT Direktion<br>ZH                                    | 91 -93<br>95-97 | 32.0 Mio.<br>11.0 Mio.      |
| Geschäftshaus (Totalsanierung, Rückbau)               | 166   | Geschäftshaus Lindeschergasse<br>Fassadensanierung des denkmalgeschütztes<br>Gebäude mit Total- Auskernung und Unterkellerung | Lindeschergasse 10<br>8001 Zürich                          | Sachbearbeiter /<br>Baubewilligung, Bewilligungsverfahren  | Fam. A. Schläpfer +<br>Bretscher /<br>Mizu Tajo Kobe Bank       | 89--90          | 6.0 Mio.                    |
| Wohn- und Geschäftshaus (Ersatzbau, WAP-Zone)         | 165   | Wohn- und Geschäftshaus B27<br>Ersatzbau mit 3 Wohnungen, Büros und Ladenlokal  | Bleicherweg 27<br>8002 Zürich                              | Stv. Projektleitung Sachbearbeiter /<br>Entwurf, Baueingaben,<br>Bewilligungsverfahren, Ausführungspl. | Oerlikon Bührlle Immob.<br>AG                                   | 88-91           | 2.5 Mio.                    |
| Geschäftshaus (Ersatzbau, Neubau Dienstleistungszone) | 159   | Baslerpark<br>Büro und Gewerbehäus mit Ladenfläche auf<br>22'000m2  | Baslerstrasse 60 /<br>Mürtschenstr. 23 - 27<br>8048 Zürich | Sachbearbeiter / Baubewilligung,<br>Bewilligungsverfahren<br>Projektleiter / Baueingaben div.          | Piller & Co.<br>Mieterausbauten,<br>UBS Sistor, Colt<br>Telecom | 90-93<br>94-97  | 70.0 Mio.<br>+<br>18.0 Mio. |

|   |     |   |  |   |                                      |         |           |
|---|-----|---|--|---|--------------------------------------|---------|-----------|
| Geschäftshaus<br>(Totalsanierung)                       | 162 | Geschäftshaus Löwenstrasse 11 – 17<br>Nüscherstrasse 44<br>Fassadensanierung des denkmalgeschütztes<br>Gebäude mit Total- Auskernung und Unterkellerung | Löwenstrasse 11 – 17<br>Nüscherstrasse 44<br>8001 Zürich | Sachbearbeiter /<br>Baubewilligung, Bewilligungsverfahren                       | Bank BSI / neu Bank<br>SBV / neu UBS | 88-94   | 40.0 Mio. |
| Wohn- und<br>Geschäftshaus                              | 156 | Wohn- und Geschäftshaus T27<br>6 Wohnungen und 3200 m2 Bürofläche,<br>3 Untergeschosse z.T. im Grundwasser<br>(Ersatzbau, WAP-Zone)                     | Tödistrasse 27<br>8002 Zürich                            | Sachbearbeiter /<br>Ausführungsplanung  | Bank Evalor / Hr. Giger              | 89 - 91 | 45.0 Mio. |
| Wohn- und<br>Geschäftshaus<br>(Ersatzbau, WAP-<br>Zone) | 148 | Wohn- und Geschäftshaus D37<br>3 Wohnungen und 3600 m2 Bürofläche,<br>4 Untergeschosse z.T. im Grundwasser  | Dreikönigstrasse 37<br>8002 Zürich                       | Sachbearbeiter /<br>Beihilfe zur Abänderungseingabe<br>z. T. Ausführungsplanung | Bank Vontobel / Hr. Naef             | 89 - 91 | 60.0 Mio. |

## 1986- 1988 (Praktische Erfahrung als Hochbauzeichner) Werner Biedermann Architekt, Zürich

| Objekt   | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung   | Adresse           | Position / Funktion                           | Bauherrschaft                         | Baujahr | Bausum.   |
|--|-----|--|-------------------|---|---------------------------------------|---------|-----------|
| Büro- und<br>Dienstleistungs-<br>Gebäude<br>(Neubau) | -   | Telekurs<br>Büro- und Dienstleistungsgebäude mit 28'000 m2                             | Zürich - Hardturm | Sachbearbeitung / Ausführungsplan,<br>Details | Telekurs AG /<br>ZKB                  | 87-88   | 58.0 Mio. |
| Büro- und<br>Dienstleistungs-<br>Gebäude<br>(Neubau) | -   | Binz- Center<br>Bürogebäude und Dienstleistungs- Gebäude mit<br>22'000 m2 im Binzarial | Adliswil          | Sachbearbeitung / Beihilfe zur<br>Baueingabe  | Fortuna Versicherungen<br>/ W. Spross | 87      | 18.4 Mio. |

## 1983- 1986 (Lehrzeit) Werner Biedermann Architekt, Zürich

| Objekt   | Nr. | Projektname / Kurzbeschreibung  | Adresse            | Position / Funktion  | Bauherrschaft  | Baujahr | Bausum.   |
|--|-----|---|--------------------|--|--|---------|-----------|
| Büro- und<br>Dienstleistungs-<br>Gebäude(Neubau) | -   | Telekurs<br>Büro- und Dienstleistungsgebäude mit 32'000 m2<br>Hardturmstrasse   | Zürich - Hardturm  | Beihilfe zur Baueingabe  | Telekurs AG /<br>ZKB   | 86      | 62.0 Mio. |
| Hotel<br>(Neubau)                                | -   | Hotel Novotel<br>Hotel- Gebäude mit 256 Zimmer und gemeinsamer<br>Unterniveaugarage mit<br>Air- Center, Talackerstrasse | Zürich- Glattbrugg | Ausführungsplan, Details,<br>Hilfsbauleitung                       | Novotel Group S.A.   | 84-86   | 15.5 Mio. |
| Büro- und<br>Dienstleistungs-<br>Gebäude         | -   | Air- Center<br>Bürogebäude und Dienstleistungs- Gebäude mit<br>25'000 m2, Talackerstrasse                               | Zürich- Glattbrugg | Hilfe zur Baueingabe, Ausführungsplan,<br>Details, Hilfsbauleitung | W. Spross Immobilien<br>AG (GM- Direktion)<br>(Contraves AG) | 84-86   | 25.2 Mio. |

(Neubau)

|                            |   |  |                    |  |                            |       |           |
|----------------------------|---|--|--------------------|--|----------------------------|-------|-----------|
| Altersresidenz<br>(Neubau) | - | Al Parco<br>Appartement- Altersresidenz  | Locarno / Muralto  | Beihilfe zur Baueingabe,<br>Ausführungsplan Block B, Detailplanung | Al Parco S.A.<br>H.H.H. AG | 84-85 | 11.5 Mio. |
| 4 MFH<br>(Neubau)          | - | Wohnüberbauung Talacker<br>116 Wohnungen mit gemeinsamer Einstellhalle an<br>der Talackerstrasse | Zürich- Glattbrugg | Plankorrekturen, Details   | W. Spross Immobilien<br>AG | 83-84 | 18.5 Mio. |